

Andelsboligforeningen af 7. marts 1983 "Askebakken"

Mødedato: 24.04.2025

Tilstede: 2A, 2D, 2F, 2G, 4A, 6A, 6B, 6C, 6F, 6G, 6H

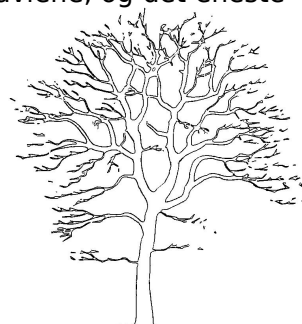
Afbud:

Id:

2025-141-sm

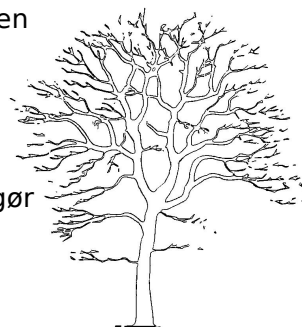
DAGSORDEN FOR STORMØDE

1. Valg af dirigent.
 - a) Helle
2. Valg af referent.
 - a) Tobias
3. Næste arbejdslørdag
 - a) Afholdes 3. maj 2025 med de faste punkter. Desuden blev følgende nævnt:
 - i. Kogeplader
 - ii. Emhætte
 - iii. Maling af dør til teknikrummet
 - iv. Der skal indkøbes og plantes krydderurter i det nye bed
 - v. Der er nogle sideskud til et blommetræ der skal dræbes
 - vi. Der skal enten luges i beddet eller lade græsset vokse ind over
 - vii. Facadebræt der er slidt og skal skiftes
 - viii. Der skal hænges spejl op i gæsteværelset og væggen lappes
 - ix. P-båsene skal males op, så der er 8 pladser
 - x. Sæbning af træmøbler
 - xi. Noget der skal hænges op bag ovnen.
 - b) Der er som et nyt tiltag fra "Arbejdskraft"-visionsgruppen tilføjet en ekstra kollonne til at skrive på hvad man vil gøre hvis man ikke kan deltage på arbejdsdagen. På den måde håber gruppen at det bliver en selvfølge at bidrage selvom man ikke kan deltage på selve dagen.
4. Opfølgning fra sidste stormøde
 - a) Hoveddør v. Peter: Den er så færdig som den kan blive. Der var problemer med håndtaget, fordi vi ville genbruge det gamle - det kunne ikke lade sig gøre. Den nye type håndtag skal vippes op inden man låser. Håndtaget kommer ikke til at virke for evigt, da det passer dårligt med de nye låsetyper.
 - b) Projektor v. Tobias, Ole og Rene: Intet nyt.
 - c) Printer v. Tobias og Ole: Tobias og Ole forsøgte i fællesskab at genfylde blæk på printeren uden held. Tobias har intension om at tage på repair café på biblioteket og give det et forsøg mere. Hvis det ikke lykkes, smider vi den ud.
 - d) Vedligeholdelsesplan v. økonomigruppen: De har spurgt i Uldalen, som ikke har fået noget tilbud endnu. Vi tager den op igen på et senere tidspunkt. I følge den nuværende hjemmelavede vedligeholdelsesplan holder vi punkterne, og har tilmed brugt 100.000 kr mindre end budgetteret. Peter har snakket med en murer omkring gavlene, og det eneste der skal gøres er lapning af nogle huller fra planter.
 - e) Noget nyt fra visionsgrupperne?
 - i. Opfordring fra "Arbejdskraft" (Anne R., Helle, Majbrit, Berit) til at svare på spørgeskemaet, hvis det ikke er gjort endnu.
 - ii. Økonomi (Steffen, Kirsten, Jens Kristian, Peter) mangler at diskutere husleje, og det kommer på planen inden efterårsgeneralforsamlingen - altså efter sommerferien.



Andelsboligforeningen af 7. marts 1983 "Askebakken"

- iii. Demokrati (Tobias, Ole, René, Helle, Linda) kommer til at køre en proces op til sommerferien, hvor vi i fællesskab definerer et værdigrundlag for Askebakken.
 - f) Orientering om udskiftning af hovedhanerne og stophanerne i varmeskuret. De lukkede ikke korrekt og er nu blevet udskiftet.
 - g) Status på madbudget v. Ole: Alle har betalt og er blevet afregnet for indkøb fra sidste måned, og der står 2700 kr. på kontoen. Det kører fint efter at vi alle indbetalte ekstra. Ole opfordrer til at anmode på MobilePay efter hver indkøbsuge, så han kan holde øje med bevægelserne på kontoen.
5. Behandling af indkomne forslag.
- a) Etablering af legeområde ved terrassen? Vi mangler et legeområde ved terrassen til Askebakkens 3 børn. Formålet er at børnene kan lege mens forældrene sidder og hygger på terrassen. Tankerne lyder på en lille sandkasse og måske et legehus. Der skal ikke graves, og det skal ikke være noget stort og forkromet. Der blev delt mange gode minder fra Askebakkens spæde dage, hvor legepladsen blev brugt til både leg, fyrværkeri og stor nydelse for områdets katte. Der var god stemning for at det kan koste noget og/eller for at vi kan gøre noget selv. Der var lidt diskussion om hvor legepladsen kunne etableres og værdien ved at have den tæt på terrassen. Det lyder til at projektet skal startes med det helt store diasshow hvor vi alle tager med på en visuel rejse ud i Askebakkens historie. Der var positiv tilkendegivelse fra stormødet omkring projektet. Anne R. og Anne Ø./Magnus danner en åben arbejdsgruppe på projektet - giv gerne en melding hvis du vil være med.
 - b) Skal vi nedsætte en arbejdsgruppe til at bokse med kommunen om genetablering af jorden ved busskuret? Det gamle busskur er grimt og der ligger meget affald. Problemet opstod da kommunen skulle afvikle busskuret, hvor de ikke fik fjernet sandet. Det blev foreslået at vi selv graver sandet væk og selv planter noget. Der var også forslag om at fjerne hegnet, men det blev modargumenteret at der kommer et stort hul, som ikke er hensigtsmæssigt. Vi forsøger selv at grave sandet væk og plante nogle planter på en arbejdsldordag.
 - c) Opsætning af trampolin i Askebakken v. Anne Ø og Magnus: De har fået tilbudt en gratis trampolin af familien. Er der plads til at den kan stå et sted på Askebakkens areal? De vil gerne hente og opsætte den. Der medfølger sikkerhedsnet. Der var bekymring om hvor vidt det kræver at der skal udlægges faldunderlag. Ifølge ABF skal man sikre sig hvis der er offentlig adgang til legepladsen - man kan som udgangspunkt ikke afskærme boligområdet mod offentlig adgang. Forslaget kommer med i den nyopstartede legegruppe.
6. Evt.
- a) Bookinger af fælleshus: Der var uklarhed om en mulig dobbeltbooking i fælleshuset i julen. Bestyrelsen glemte at sætte det på som punkt til årets første stormøde. Bestyrelsen afklarede sidenhen at der er tale om en booking d. 27. december og en d. 29. december på et bestyrelsesmøde, og der er derfor ikke tale om en dobbeltbooking. Bestyrelsen beklager at den manglende opfølgning på emnet.
 - b) Vi har fået nyt gulv i køkkenet, som vi skal passe godt på. Vi kan enten bruge linoliesæbe eller sæbespån - hvad er der stemning for? De skulle eftersigende passe lige så godt på gulvet. Man kan med fordel vaske med skrubbe og klud, da det rengør bedre. Der skal skiftes vand undervejs 1-2 gange under hver vask. Der var noget diskussion på mødet om sæbespån eller linoliesæbe vasker, hærder eller rengør



Andelsboligforeningen af 7. marts 1983 "Askebakken"

bedst - det var der vist ikke nogen der var rigtigt klar over. Vi endte med at beslutte at vi fortsætter med linoliesæbe, og Birgitte B. fortsætter med indkøb.

- c) 16. maj er det Store Bededag. Birgitte B. vil gerne bage varme hveder. Vi får varme hveder fredag d. 16. maj til dessert. Birgitte orienterer på et senere tidspunkt.

