

Andelsboligforeningen af 7. marts 1983 "Askebakken"

Mødedato: 08.12.2025

id 2025-149/sm

REFERAT FRA STORMØDE

1. Valg af dirigent.

Anne 2G

2. Valg af referent.

Linda 2D

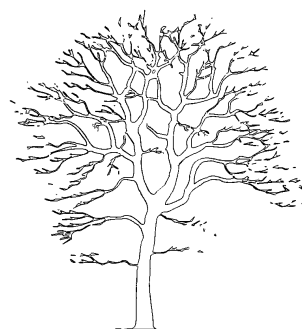
3. Drøftelse af Dorte Schou's svar vedr. benyttelse af 4B

På stormødet var der enighed om at Dortes svar ikke var fyldestgørende ift. de stillede spørgsmål og der svar enighed om formulering af endnu en henvendelse vedrørende benyttelse af 4B.

Se vedhæftede fil.

Der er planlagt opfølgende møde 06.01.2026.

4. Evt.



I forbindelse med dit køb af 4B i 2007 indhentede bestyrelsen en udtalelse fra ABF omkring forståelsen af bopælskrav.

Juristen skriver vedr. bopælskrav i §3 stk. 2: "Kravet om at benytte lejligheden, skal forstås således at andelshaveren fysisk og faktisk er forpligtet til at benytte boligen til beboelse for sig selv og sin husstand. Det er således ikke tilstrækkeligt blot at have folkeregister- og/eller postadresse eller lign. på adressen."

Dit ønske om at købe 4B begrundede du dengang med, at med to hjemmeboende sønner havde familien behov for mere plads og at I ellers ville være nødt til at flytte. Du udtalte også, at du ville sælge igen, når Carl og Adam flyttede hjemmefra.

Vi har konstateret at Carl og Adam nu ikke længere bor hjemme og et enigt stormøde forventer derfor, at du snarest sætter 4B til salg.

Vi forventer at du giver svar på ovenstående senest 02.01.26.

Svaret sendes til bestyrelsen@askebakken.dk